



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.62/2017

privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune pentru Moldovan Marioara Gretica chiriașă din locuința situată în Municipiul Baia Mare, Aleea Uranus, nr. 2/5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.119/2017;
- Raportul de specialitate nr. 654/2017 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară, prin care se propune aprobarea prelungirii termenului de locațiune pentru Moldovan Marioara Gretica, chiriașă din locuința situată în Municipiul Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2/5, care îndeplinește condițiile de prelungire a locațiunii;
- Cererea nr. 2143/18.01.2017 prin care doamna Moldovan Marioara Gretica solicită prelungirea termenului de locațiune și întocmirea unui nou contract de închiriere pentru locuința pe care o deține în calitate de chiriaș în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2/5;
- Borderoul Comisiei de Locuințe nr. 6329 / din data de 15.02.2017.

Având în vedere :

- Prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m2) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- Art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. "a" și art.123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere pentru Moldovan Marioara Gretica, chiriașa din locuința situată în Municipiul Baia Mare, Alea Uranus nr. 2/5 .

Art. 2. Prolungirea termenului de locațiune se va face până la data de 30.06.2019, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 482/2016 .

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 482/2016.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art 5 . Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- D-na Moldovan Marioara Gretica;
- Compartimentul Elaborare Document, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-